

# Habita 93

La revista inmobiliaria de tu ciudad **Sevilla**



**GRATIS**

**EN LA ALDEA DEL ROCÍO**

**PROMOCIÓN 80 VIVIENDAS A PRECIO TASADO**



**VENDIDA 1ª FASE**

VIVIENDAS UNIFAMILIARES DE 90 M2 EN PARCELAS DE 150 M2 CON LA TIPOLOGÍA DEL LUGAR

- 3 dormitorios
- 2 baños
- 1 aseo
- Salón comedor
- Patio trasero de 106m<sup>2</sup>
- Porche delantero



Promueve:

**VITEMO SOCIEDAD DE INVERSIONES, S.L.**  
 954 64 89 60 - 650 11 45 70 - 608 82 08 66  
 sandra.moreno@vitemo.es fe.73@hotmail.com

## DOS HERMANAS

Junto a Mercadona de la Avda. de España en C/ Albéniz

- Entrega aproximada Diciembre 2009
- Posibilidad de visitar vivienda
- Posibilidad de hipoteca 100%

*El precio más competitivo del mercado*

Estudios y Apts. de 1 dormitorio Desde **67.300 €**



**URBANARTE 954 08 62 00**

Construye: **A.P.B. CONSTRUCCIONES** Promueve: **TRIVALD XXI S.L.** Financia: **CAJA DE EXTREMADURA**

## LA ERA de ARISCAL

\*\*\* RESIDENCIAL

*Últimas Viviendas*



Residencial de Viviendas unifamiliares pareadas de 4 dormitorios y 3 baños. Magnífica situación en Villanueva del Ariscal. A 5 min. del centro de Sevilla

Desde **195.000 € + IVA**

Oficina de Ventas: C/ La Era, 1. Villanueva del Ariscal (Sevilla)

**955 712 840 - 646 203 440**

PROMUEVE: **MOZANDIEGO** promociones inmobiliarias



4	Centro
4	Nervión San Pablo
5	Triana Los Remedios
5	Macarena Pino Montano
5	Sector Este
5	Sector Sur
5	Aljarafe
6	Dos Hermanas Montequinto
6	Otros Pueblos
6	Costas Provincias

# torneo

## PARQUE EMPRESARIAL



**En el mayor  
parque  
empresarial  
de Sevilla**

**NAVES A PRECIO  
DE COSTO**  
 Desde **114.000 €**

**954 98 82 81**



**Desde 122m<sup>2</sup>**

**BROCPYME, S.L.**  
 Eduardo Dato, 69. Edif. Galia.  
 Planta 4. Mod. 5. 41018 Sevilla  
 Tel. **954 92 38 49**. Fax 954 92 38 72  
**www.habitainmuebles.es**  
 publicidad@habitainmuebles.es  
 Depósito Legal: M-6932-2002

Habita Sevilla no media ni recibe comisión por las operaciones que pueden derivarse de esta publicación. Asimismo, no se hace responsable de la veracidad o procedencia de los anuncios contenidos en sus páginas. De acuerdo con la legislación vigente, queda prohibida la reproducción total o parcial del contenido de esta publicación, aún citando su lugar de procedencia.



**EDIFICIO FUTURA**

CALE ANTÓNIO DE LA PEÑA Y LÓPEZ N.º 1 POLÍGONO CARRETERA AMARILLA SEVILLA

arquitecto **RAFAEL LARIO**

**INFORMACIÓN 607 804 904 - 954 92 38 49**

## Centro

## VENTA

## Pisos y Apartamentos

► **CENTRO.** A estrenar, amplios dormitorios con calidades, mucha luz, mármol, edificio de pocos vecinos ¡conózcalo!. 115.400 euros. 19.200.944 ptas. MH INMOB.. Tel. 956.38.51.01

► **CENTRO.** Magnífico piso de 1 dormitorio, antes dos, dos baños, salón, cocina independiente amueblada, suelo de mármol, a/a centralizado, armarios empotrados, puertas y ventanas de madera, es interior a patio sevillano. Muy luminoso. Grandes facilidades de pago. 282.000 euros. Ref. V1943. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO.** Piso 2 dormitorios, baño, salón de 23 m<sup>2</sup>, cocina amueblada, a/e, a/a centralizado, suelos de mármol, ascensor. Grandes facilidades de pago. 246.000 euros. Ref. V377. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - ALAMEDA.** Ático de diseño de 2 dormitorios, salón, cocina, baño, terraza de 30 m<sup>2</sup>, 10 años de antigüedad. Grandes facilidades de pago. 291.000 euros. Ref. V1860. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - ALFALFA.** Exclusivo Ático dúplex tipo loft, calidades de lujo, terraza de 60 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios con amplio vestidor, 2 baños ducha de hidromasaje, amplio salón 44 m<sup>2</sup>, cocina amueblada, a/a centralizado, trastero, garaje opcional. Grandes facilidades de pago. 612.850 euros. Ref. V517. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - ARJONA.** Piso muy bien situado, 2 dormitorios, salón, cocina, baño, exterior a patio amplio comunitario. Grandes facilidades de pago. 300.120 euros. Ref. V1076. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - ENCARNACION.** Bonito apartamento exterior de construcción reciente, casa con patio sevillano, calidades de lujo, 1 dormitorio, cocina francesa, exterior a la calle, luminoso. Grandes facilidades de pago. 186.000 euros. Ref. V1941. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - ENCARNACION.** Piso de 185 m<sup>2</sup> de 4 dormitorios, 2 baños y aseo, salón, cocina con lavadero, terraza, ascensor. Grandes facilidades de pago. 609.000 euros. Ref. V1689. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - FERIA.** Apartamento 1 dormitorio, baño, salón, cocina, plaza de garaje, trastero, suelos de mármol. Grandes facilidades de pago. 199.000 euros. Ref. V898. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - FERIA.** Dúplex de 1 año de antigüedad, 2 dormitorios, baño completo, salón, cocina amueblada c/e, techos de 3,50 m<sup>2</sup> de altura, ascensor. Grandes facilidades de pago. 276.000 euros. Ref. V1799. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - FERIA.** Piso en muy buena zona, 3 dormitorios, baño, salón, sala de estar, cocina, patio, a/a, techos de 4 m<sup>2</sup> de altura. Grandes facilidades de pago. 200.350 euros. Ref. V940. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - GRAN PODER.** Piso para reformar, 2 dormitorios amplios, salón con terraza, cocina independiente, baño. Junto plaza Gran Poder. Grandes facilidades de pago. 220.000 euros. Ref. V1908. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - JUNTO SAN MARCOS.** Estupendo piso junto a plaza San Marcos, 3 dormitorios, salón con balcón, cocina y baño. Para reformar. Grandes facilidades de pago. 156.000 euros. Ref. V1852. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - MACARENA.** 4 años. Primeras calidades, 2 dormitorios, baño, salón y cocina amueblada, a/a frío-calor, aluminio lacado en blanco, palillera, mármol, escayola. Grandes facilidades de pago. 196.000 euros. Ref. V1796. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - MACARENA.** Amplio piso de 2 dormitorios, baño, garaje y trastero reciente construcción, a/a, a/e, cocina amueblada para entrar. Grandes facilidades de pago. 284.800 euros. Ref. V1936. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - MACARENA.** Piso de reciente construcción, 2 dormitorios, baño, salón, cocina amueblada, a/a, a/e, buenas calidades. Grandes facilidades de pago. 181.310 euros. Ref. V666. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - MURALLA.** Piso 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina amueblada, patio 20 m<sup>2</sup> con lavadero de 6 m<sup>2</sup>, a/a, a/e, plaza de garaje en subterráneo y trastero. Grandes facilidades de pago. 309.557 euros. Ref. V1462. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - PLAZA DE LA GAVIDIA.** Ático de 4 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina amueblada con despensa, terraza de 35 m<sup>2</sup>, a/a centralizado, a/e, 2 plazas de garaje, muy luminoso. Grandes facilidades de pago. 824.000 euros. Ref. V1813. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - PUERTA OSARIO.** Estudio, salón dormitorio, cocina integrada amueblada, baño 3 piezas, suelos de mármol. Grandes facilidades de pago. 144.250 euros. Ref. V1808. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - RESOLANA.** Apartamento 1 dormitorio, baño, salón, cocina amueblada, suelos de terrazo, muy luminoso y tranquilo. Grandes facilidades de pago. 168.310 euros. Ref. V1135. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - RESOLANA.** Estupendo piso junto a Resolana, amplio 2 dormitorios, salón, cocina amueblada, baño, ascensor y garaje. Grandes facilidades de pago. 339.000 euros. Ref. V1863. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - RESOLANA.** Piso 3 dormitorios, en edificio rehabilitado de Anibal González, baño completo, salón, cocina amueblada, muy luminoso. Grandes facilidades de pago. 312.000 euros. Ref. V1248. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SAN LORENZO.** Apartamento amplio de reciente construcción, 1 dormitorio amplio, cocina integrada en salón amplio, luminoso, muy buenas calidades posibilidad de dejar amueblado, ascensor, edificio de 5 años de antigüedad. Grandes facilidades de pago. 186.000 euros. Ref. V1939. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SAN LORENZO.** Piso de 3 dormitorios, baño, salón, cocina, trastero, a/a. Grandes facilidades de pago. 276.000 euros. Ref. V1788. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SAN LUIS.** Piso muy amplio 120 m<sup>2</sup> exterior a la calle, 3 dormitorios dos dobles, 2 baños completos, buenas calidades, patio de 6m<sup>2</sup> climatizado, 4 armarios empotrados, plaza de garaje opcional 61.900 €. Grandes facilidades de pago. 366.020 euros. Ref. V1845. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SAN LUIS.** Piso totalmente reformado, 2 dormitorios, amplio salón, cocina y baño, totalmente amueblado, luminoso pues da a un patio amplio. Grandes facilidades de pago. 193.000 euros. Ref. V1870. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SAN LUIS - OCASION.** Piso 2 dormitorios exterior, cocina amueblada, baño, reformado en edificio rehabilitado. Ocasión. Grandes facilidades de pago. 125.000 euros. Ref. V1911. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SAN ROQUE.** Piso amplio de 4 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina amueblada con lavadero, plaza de garaje, a/a centralizado, a/e, ascensor. Grandes facilidades de pago. 489.250 euros. Ref. V1648. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SAN VICENTE.** Bonito apartamento de 1 dormitorio, salón, cocina americana amueblada, baño completo con azulejos sevillanos, a/a centralizado, a/e. Grandes facilidades de pago. 252.000 euros. Ref. V1766. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - SANTIAGO.** Piso nueva construcción, 88 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, baño, cocina amueblada c/e, patio uso privativo 14,20 m<sup>2</sup>, calidades de lujo de diseño. Edificio superlujo, plaza de garaje opcional 60.000€. Grandes facilidades de pago. 255.000 euros. Ref. V1903. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - TORNEO.** Amplio apartamento de 1 dormitorios con posibilidad de hacer otro dormitorio, cocina independiente, exterior a la calle, calidades de lujo. Grandes facilidades de pago. 226.600 euros. Ref. V1902. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **CENTRO - TORNEO.** Excelente ático 253 m<sup>2</sup>, con vistas al río y a la giralda, terraza de 90 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 2 baños, salón amplio con acceso a terraza, calidades de lujo, cocina amueblada, plaza de garaje. Grandes facilidades de pago. 679.800 euros. Ref. V1922. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **TORNEO.** Piso de 135 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, salón amplio con terraza al río, dos baños, friocalor centralizado, calidades de lujo, ascensor, plaza de garaje. Grandes facilidades de pago. 522.000 euros. Ref. V1937. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

## VENTA

Casas, Parcelas y Solares

► **CENTRO - BARRIO SANTA CRUZ.** Magnífica casa en el barrio de Santa Cruz, 230 m<sup>2</sup> útiles, patio sevillano 60 m<sup>2</sup>, muy luminosa, 6 dormitorios, 3 salones, 3 baños, para entrar. Grandes facilidades de pago. 1.547.609 euros. Ref. V952. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

## Nervión. San Pablo

## VENTA

Pisos y Apartamentos

► **KANSAS CITY.** Magnífico piso en Avda. Kansas City, 2ª planta en edificio con 2 ascensores, consta de salón, cocina, baño y tres dormitorios. Totalmente reformado hace 3 años, de diseño italiano: cocina, baño, suelo, instalaciones y ventanas. Todo exterior a calle, bonitas vistas y muy tranquilo. Gran oportunidad. Precio Negociable. Grandes facilidades de pago. 211.000 euros. Ref. V1874. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **KANSAS CITY.** Piso 175 m<sup>2</sup>, 5 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina amplia y amueblada. Totalmente reformado y en perfecto estado, exterior, ascensor. Grandes facilidades de pago. 279.000 euros. Ref. V1847. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION.** Piso 3 dormitorios, baño completo reformado, cocina amueblada, salón de paso exterior a terraza, magnífica ubicación, todo reformado, para entrar a vivir. Grandes facilidades de pago. 144.250 euros. Ref. V1841. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION.** Piso 3 dormitorios, salón, baño y cocina, listo para entrar a vivir, totalmente exterior. Muy amplio. Grandes facilidades de pago. 248.350 euros. Ref. V1627. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION.** Piso construcción reciente 3 dormitorios, 2 baños, salón amplio, cocina amueblada, garaje, piscina, buenas calidades. Grandes facilidades de pago. 253.000 euros. Ref. V1940. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION - AVDA. KANSAS CITY.** Magnífico piso de reciente construcción, salón de 41 m<sup>2</sup> con excelentes vistas, 3 dormitorios cocina-lavadero, 2 baños, calidades de primera, ascensor, piscina climatizada, gimnasio y sauna en el edificio. Grandes facilidades de pago. 462.550 euros. Ref. V1838. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION - BUHAIRA.** Piso amplio 4 dormitorios, salón, cocina-comedor con lavadero, 2 baños, piscina, ascensor, construcción año 2000. Plaza de garaje y una segunda plaza opcional. Grandes facilidades de pago. 553.000 euros. Ref. V1819. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

## PLENO CENTRO

### C/ Cerrajería

### Loft de lujo en pleno centro de Sevilla.

Tel. 954 98 82 81

ÚLTIMA VIVIENDA: 350.000 €

► **NERVION - CARRETERA CARMONA.** Magnífico piso a estrenar de 3 dormitorios, 2 baños, todo exterior, armarios empotrados revestidos en los tres dormitorios, a/a frío-calor centralizado, agua caliente con placa solar, suelo de mármol, plaza de garaje y trastero de 4 metros. Grandes facilidades de pago. 319.000 euros. Ref. V1944. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION - CORTE INGLES.** Bonito piso totalmente reformado, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, ascensor y zonas comunes con piscina. Grandes facilidades de pago. 365.000 euros. Ref. V1935. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION - EL MIRADOR.** Amplio piso de 130 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, ascensor, climatizado, armarios empotrados, suelos de madera, garaje subterráneo. Grandes facilidades de pago. 370.000 euros. Ref. V1898. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION - LUIS MONTOTO.** Piso muy luminoso, todo exterior, 3 dormitorios, baño y aseo, ascensor, totalmente reformado, salón con terraza, ascensor. Grandes facilidades de pago. 228.400 euros. Ref. V1933. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION - SANTA JUSTA.** Piso 2 dormitorios, baño completo, salón, cocina amueblada, vestidor, teléfono. Grandes facilidades de pago. 156.000 euros. Ref. V1471. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **NERVION - VIAPOL.** Amplio piso de 165 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 2 baños, calidades de lujo, ascensor, plaza de garaje, climatizado, zonas comunes con piscina y pista de pádel. Grandes facilidades de pago. 660.000 euros. Ref. V1923. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **SANTA JUSTA.** Bonito piso en la zona de Santa Justa, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, todo exterior a la calle, garaje, trastero, piscina, ascensor, parque infantil. Grandes facilidades de pago. 479.000 euros. Ref. V1918. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **SANTA JUSTA.** Estupendo piso de 4 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina amueblada, a/a centralizado con piscina comunitaria, garaje y trastero, listo para entrar. Grandes facilidades de pago. 526.000 euros. Ref. V1410. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **SANTA JUSTA.** Piso completamente reformado, 2 dormitorios, baño, salón, cocina integrada, en salón amueblada c/e, terraza, amplio trastero, a/a f/c, a/e, ascensor, muy luminoso. Grandes facilidades de pago. 235.400 euros. Ref. V653. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

**VENTA**  
Casas, Parcelas y Solares

► **NERVION.** Casa para reformar, 105 metros de parcela, 180 metros construidos, tres plantas, en una zona muy tranquila frente cruz-campo. Grandes facilidades de pago. 462.000 euros. Ref. V1945. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

Triana. Los Remedios  
**VENTA**  
Pisos y Apartamentos

<p><b>SAN JUAN</b> C/ Salvador Madrigal Rasero</p> <p>Junto al Ayuntamiento Apartamento en alquiler, con 3 dormitorios, cocina amueblada, terraza y garaje.</p> <p><b>650 €</b> Comunidad no incl.</p> <p><b>659 465 549</b></p>	<p><b>HUERTA SALUD</b> C/ Antonio Cortés Lladó</p> <p>Oficina en alquiler con 3 despachos, amueblada. El precio incluye comunidad, luz y aire acondicionado.</p> <p><b>900 €</b></p> <p><b>659 465 549</b></p>	<p><b>BUHAIRA</b></p> <p>Piso de lujo en la Buhaira, con 3 dormitorios, terraza y garaje. Alquiler.</p> <p><b>1.200 €</b></p> <p><b>619 768 433</b></p>
--	--	---

► **LOS REMEDIOS.** Piso 3 dormitorios, 2 baños, salón, amplia cocina amueblada, a/a, a/e. Piso totalmente reformado, ascensor. Grandes facilidades de pago. 288.000 euros. Ref. V534. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **LOS REMEDIOS- ZONA VIRGEN DE LUJAN.** Amplio piso de 3 dormitorios con posibilidad de hacer un cuarto dormitorio o bien un salón de 40 m<sup>2</sup> aprox. en una de las mejores zonas de Sevilla junto Virgen de Luján. Proyecto de reforma integral del edificio por lo que se revalorizará en pocos años sin coste alguno para el nuevo propietario. No deje de verlo. Grandes facilidades de pago. 436.800 euros. Ref. V1842. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **TRIANA.** Magnífico piso en Triana. Tres dormitorios muy amplios y luminosos, gran salón con balcón, cocina con lavadero, baño completo, exterior. Financiamos al 100%. Grandes facilidades de pago. 291.500 euros. Ref. V1563. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **TRIANA - ALTOZANO.** Piso de reciente construcción en bonita casa rehabilitada, 2 dormitorios, baño, cocina, suelos de mármol, buenas calidades. Grandes facilidades de pago. 229.000 euros. Ref. V1414. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **TRIANA - CASTILLA.** Piso 2 dormitorios, baño, salón, cocina amueblada, a/e, a/a centralizado, buenas calidades. Grandes facilidades de pago. 186.000 euros. Ref. V1724. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **TRIANA - RONDA TRIANA.** Piso de 3 dormitorios, baño, salón, cocina, terraza, a/a, ascensor. Grandes facilidades de pago. 175.000 euros. Ref. V1816. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

Macarena. P. Montano  
**VENTA**  
Pisos y Apartamentos

► **MACARENA.** Magnífico piso en zona Macarena, salón, salita, 3 dormitorios, cocina con electrodomésticos, a/a f/c, en perfecto estado, completamente amueblado. Financiamos al 100%. Grandes facilidades de pago. 175.000 euros. Ref. V1539. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MACARENA.** Piso 3 dormitorios, baño, salón, cocina office amueblada, ascensor. Grandes facilidades de pago. 136.800 euros. Ref. V1513. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MACARENA.** Piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño, patio, reformado de tuberías hace 5 años. Muy buen precio. Hay que hacer algunas reformas. Grandes facilidades de pago. 90.000 euros. Ref. V1942. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MACARENA.** Piso en zona Macarena, 3 dormitorios, baño, cocina con lavadero, salón y terraza, reformado, amueblado a medida y equipado con electrodomésticos y 2 split f/c, ascensor. Parking en superficie. Consulténo. Grandes facilidades de pago. 144.250 euros. Ref. V1841. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MACARENA - CRUZ ROJA.** Amplio piso de 2 dormitorios, totalmente reformado, exterior, techos altos, cocina amueblada, baño de diseño, muy luminoso y exterior. Grandes facilidades de pago. 258.000 euros. Ref. V1850. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MACARENA - MURALLA.** Piso de 3 dormitorios, baño, salón, cocina, a/e, terraza, posibilidad de plaza de garaje. Grandes facilidades de pago. 240.000 euros. Ref. V1728. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MACARENA - PARLAMENTO.** Zona Macarena, parlamento, 2 dormitorios, baño, cocina amueblada con armario y salón con a/a, totalmente reformado y listo para entrar a vivir. Financiamos 100%. Grandes facilidades de pago. 206.300 euros. Ref. V1424. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MACARENA - SANTA JUSTA.** Amplio apartamento de reciente construcción, exterior, ascensor, buenas calidades, totalmente amueblado. Grandes facilidades de pago. 180.000 euros. Ref. V1866. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

**VENTA**  
Casas, Parcelas y Solares

► **CARRETERA CARMONA.** Casa adosada de planta sótano + 3, 3 dormitorios, 2 baños completos y aseo, amplio salón, cocina, castillete, 2 terrazas ático de 19 y 18 m<sup>2</sup>, plaza de garaje y trastero, buenas calidades. Grandes facilidades de pago. 393.638 euros. Ref. V1660. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

Sector Este  
**VENTA**  
Pisos y Apartamentos

► **PARQUE ALCOSA.** Estupendo piso de 95 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, baño salón con terraza, cocina amueblada con lavadero, ascensor, muy luminoso, buena zona. Grandes facilidades de pago. 186.010 euros. Ref. V1312. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **SANTA CLARA.** Bonito piso de 4 dormitorios, 2 baños, garaje, ascensor, totalmente reformado y con piscina, unas vistas inmejorables. Grandes facilidades de pago. 411.678 euros. Ref. V1890. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **SANTA CLARA.** Magnífico piso de 3 dormitorios, 2 baños, salón muy amplio y cocina comedor, plaza de garaje subterráneo, piscina, todo exterior. Grandes facilidades de pago. 349.000 euros. Ref. V1892. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

**VENTA**  
Casas, Parcelas y Solares

► **SANTA CLARA.** Casa adosada con 6 dormitorios, 3 baños, totalmente reformada con patio y terraza al lado del club social privado. Grandes facilidades de pago. 391.400 euros. Ref. V1893. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

Sector Sur  
**VENTA**  
Pisos y Apartamentos

► **BERMEJALES.** Piso 3 dormitorios, salón con terraza con vistas al paseo de Europa, 2 baños, cocina office, garaje y trastero. Reformado recientemente. Grandes facilidades de pago. 246.000 euros. Ref. V1934. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **BERMEJALES.** Piso muy luminoso con vistas al parque, 3 dormitorios, salón, cocina, lavadero, baño y aseo, terraza, garaje y trastero opcionales. Vealo. Garaje + trastero 24.000€. Grandes facilidades de pago. 216.000 euros. Ref. V1877. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **EL PORVENIR - BAMI.** Piso 3 dormitorios, baño, salón, amplia cocina amueblada, puerta blindada, suelos de gres, a/a, a/e. Grandes facilidades de pago. 228.745 euros. Ref. V815. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **EL PORVENIR - FELIPE II.** Bonito piso de 4 dormitorios, 2 baños, todo exterior, ascensor, zonas comunes de jardines y piscina. Zona Inmejorable. Grandes facilidades de pago. 382.627 euros. Ref. V1864. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

Aljarafe  
**VENTA**  
Pisos y Apartamentos

► **CAMAS - BALCON DE SEVILLA.** Piso de nueva construcción en Residencial Atalaya, 2 dormitorios, salón, cocina, baño, ascensor, exterior, garaje, calidades de lujo, piscina adulto y piscina infantil. Grandes facilidades de pago. 229.000 euros. Ref. V1880. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

**VENTA**  
Locales y Oficinas

► **GINES.** Nave en alquiler polígono industrial cerca del Pino Gines. Los m<sup>2</sup> son convertibles en 500 haciendo entreplanta, sótano de 100 m<sup>2</sup>, 2 plazas de garajes, oficina con dos despachos en planta alta, zona con gran proyección comercial. Alquiler 1.850€. 1.850 euros. Ref. A1905. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

## VENTA

Casas, Parcelas y Solares

► **ESPARTINAS.** Casa muy grande en zona céntrica, dormitorio, salón con chimenea, cocina, baño y patio en planta baja. En planta alta 3 dormitorios grandísimos y baño, armarios empotrados, a/a, mármol, puertas y ventanas de madera. Grandes facilidades de pago. 266.450 euros. Ref. V1833. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

Montequinto. D. Hermanas

## VENTA

Pisos y Apartamentos

► **DOS HERMANAS.** Arco Norte. Casa con 3 años mejor que nueva, reformada, estilo rústico. Primeras calidades, vigas de madera en techo, climatiz. climatizada, 3 dormitorios, a/e, patio delantero y trasero, baño y aseo, cocina con lavadero, exterior a piscina. Grandes facilidades de pago. 302.500 euros. Ref. V1680. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **DOS HERMANAS.** Casa adosada, perfecto estado, cocina muy amplia perfectamente amueblada y equipada, salón independiente muy grande, 2 patios con un trastero, garaje cerrado, 3 dormitorios (antes 4) baño y aseo. Completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Grandes facilidades de pago. 224.000 euros. Ref. V1824. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

► **MONTEQUINTO.** Estupendo Chalet en Montequinto, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada c/e, salón independiente, garaje para 3 coches cubiertos, trastero, barbacoa, piscina de 8'4. Grandes facilidades de pago. 400.000 euros. Ref. V1732. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

Otros Pueblos

## VENTA

Pisos y Apartamentos

► **GUILLENA.** Ático de reciente construcción, 2 dormitorios, baño, salón con chimenea, cocina amueblada, 2 terrazas, a/a centralizado, a/e, ascensor, trastero, piscina y zonas verdes. Grandes facilidades de pago. 182.000 euros. Ref. V1828. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

## VENTA

Casas, Parcelas y Solares

► **A 10 MINUTOS DE SEVILLA.** Magnífica parcela de 2.500 metros con piscina, árboles frutales y casa de una planta totalmente reformada, y suelo urbano a 10 minutos de Sevilla. Grandes facilidades de pago. 238.384 euros. Ref. V1835. GRUPO INMOB. ANDALUZ. Tel. 954.90.82.79 www.grupoinmobiliarioandaluz.com

# VISO DEL ALCOR

Piso exterior, zona céntrica.  
Amplio. Gran cocina con  
office independiente.

75.000 €

954 98 82 81

Costa. Provincias

## VENTA

Pisos y Apartamentos

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, cocina indep. amueblada, techos laminados de madera, preinst. a/a, roperos acabados revestidos de madera, ventana de doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 87.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dorm., nueva construcción, a entregar en diciembre 2007, piscina, trastero, zona con jacuzzi, juegos para niños, campos de mini golf, cocina amueblada c/e, vitrocerámica, terrazas, barbacoa, preinst. a/a, termo eléctrico, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 125.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, cocina indep. amueblada, techos laminados de madera, preinst. a/a, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 87.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, cocina indep. amueblada, terrazas, barbacoa, preinst. a/a, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 95.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, piscina, cocina indep. amueblada, terrazas, preinst. a/a, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 120.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, piscina, trastero, zona con jacuzzi, juegos para niños, campos de mini golf, cocina amueblada c/e, vitrocerámica, preinst. a/a, termo eléctrico, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 95.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, piscina, trastero, zona con jacuzzi, juegos para niños, mini golf, cocina amueblada c/e, vitrocerámica, preinst. a/a, termo eléctrico, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 128.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 Dormitorio, nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, piscina, trastero, jacuzzi, juegos para niños, mini golf, cocina a/e, vitrocerámica, preinst. a/a, termo eléctrico, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 95.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 1 dormitorio, nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, cocina independiente amueblada, techos laminados de madera, preinstalación de a/a, roperos acabados revestidos de madera, ventanas de doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 87.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 2 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, cocina indep. amueblada, techos laminados de madera, preinst. a/a, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 110.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 2 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, piscina, zona con jacuzzi, trastero, juegos para niños, mini golf, cocina amueblada c/e, vitrocerámica, terrazas, barbacoa, preinst. a/a, termo eléctrico, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 130.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 2 dormitorios, nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, piscina, jacuzzi, juegos para niños, mini golf, cocina amueblada c/e, vitrocerámica, terrazas, barbacoa, preinst. a/a, termo eléctrico, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 155.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 3 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, 2 plazas de garaje, cocina indep. amueblada, techos laminados de madera, terrazas, barbacoa, preinst. a/a, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 175.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **ARMAÇÃO DE PERA.** 3 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades, garaje, cocina indep. amueblada, techos laminados de madera, terrazas, barbacoa, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 165.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **LAGOS.** 1 dorm., nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades. Posibilidad de tener alquiler con importe anual garantizado, hasta 4% del precio de la vivienda al año, piscina, urbanización cerrada, terrazas, cocina amueblada c/e, techos laminados de madera, barbacoa, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 110.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **LAGOS.** 2 dormitorios, nueva construcción, ya terminado, a estrenar, excelentes calidades. Posibilidad de contratar alquiler garantizado, hasta 4% del precio de la vivienda al año, garaje, piscina, urb. cerrada, terrazas, cocina amueblada c/e, techos laminados de madera, barbacoa, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 147.500 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **PORTIMAO.** Posibilidad 2 dorm. Nueva construcción, finalización obra 07/09 aprox., calidades de lujo, garaje, cocina indep. amueblada c/e, vitrocerámica, persianas eléctricas, amplias terrazas en zona muy tranquila, suelos laminados de madera en dorm., aspiración central, preint. a/a, a/e revestidos de madera, doble acristalamiento, puerta blindada, 5 años de garantía. 90.000 euros. PLAYA DE ALGARVE. Tel. 649.62.45.73

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Ático casco urbano, amplias habitaciones, superterrazza de 45 metros, mucha luz, ascensor, a estrenar, consulte formas de pago. 111.200 euros. 18.502.123 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Avenida de la Piletas, playa, nuevo, amplios dormitorios, terraza, bonitas vistas al mármol, ascensor, garaje cocina equipada, mejor vealo. 150.000 euros. 24.957.900 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Centro-playa, a un minuto playa y centro, a estrenar, 2 dormitorios, patio, zona muy tranquila, excelente oportunidad. 132.222 euros. 21.999.890 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Dúplex a estrenar, 4 amplios dormitorios, jardín, cochera, cocina equipada, terraza, amplio jardín con piscina, infórmese. 144.300 euros. 24.009.500 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Ocasión de compra, 3 dormitorios, todo exterior, con mejoras, mejor llame e infórmese, zona bien comunicada. 63.000 euros. 10.482.318 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** OCA-SION, ático a estrenar, amplias habitaciones, superterrazza de 55 m<sup>2</sup>, preinstalación de a/a, mármol, calidades únicas. Mejor ver. 105.315 euros. 17.522.942 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Playa de la calzada, 3 dormitorios amplios, baño, terraza con vistas al mármol, todo en perfecto estado, listo para ocupar. Llámenos. 150.000 euros. 24.957.900 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Playas de Bonanza, 3 dormitorios, exterior, ascensor, mucha luz, listo para entrar, zona bien comunicada. 66.000 euros. 10.981.476 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Primera línea de playa, amplias habitaciones, patio, urbanización privada con jardines, padel y piscina, garaje y trastero, acceso directo al mar. 150.000 euros. 24.957.900 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Primera línea de playa, Las Piletas-Jara, ático a estrenar, 3 dormitorios, 2 baños, todo muy amplio. Dos grandes terrazas con inmejorables vistas al mármol, más un mirador con vistas exclusivas, garaje, trastero, jardines, padel, piscina, acceso directo al mármol, todo privado. En un enclave único de Sanlúcar. 220.000 euros. 36.604.920 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** Rebajado, 3 dormitorios, vistas al mármol, cochera, mucha luz, azotea con inmejorables vistas, listo para entrar. 132.000 euros. 21.962.952 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** V Centenario, 80 m<sup>2</sup>, a estrenar, excelente piso, 3 dormitorios amplios, plaza de garaje, mármol, mucha luz, exterior, infórmese. ¡Última vivienda. 141.000 euros. 23.460.426 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01

► **SANLUCAR DE BARRAMEDA.** V Centenario, edificio américa, centro-playa, a estrenar, urbanización privada, amplias habitaciones con patio, plaza de garaje, jardines, buen acceso, mejor ver. 123.800 euros. 20.598.587 ptas. MH INMOB. Tel. 956.38.51.01